

Umowa udostępnienia lokalu

Zawarta w dniu.....w Warszawie,
pomiędzy LOFT HOUSE CLUB SŁAWOMIR SITKOWSKI NIP1132932936
prowadzącym lokal Loft House Club
przy ulicy Gołędzinowskiej 17 w Warszawie,
zwana dalej„Zleceniobiorca” a.....
Zamieszkata/ym.....
Tel....., E-mail.....
zwanym dalej„Zleceniodawca”.

§1 Przedmiot Umowy

Przedmiotem niniejszej umowy jest udostępnienie Zleceniodawcy przez
Zleceniobiorcę lokalu położonego w Warszawie przy ul. Gołędzinowskiej 17.
Zleceniobiorca oświadcza , iż jest najemca lokalu określonego w ust.1.
Przedmiotowy lokal zostanie udostępniony w dniu oddo.....
w celu zorganizowania przez zleceniodawcę okolicznościowej imprezy zamkniętej
(do max.).....Gości.

§2 Obowiązki Stron

- 1.Zleceniodawca, zobowiązany jest dostarczyć dla zleceniobiorcy listę gości w postaci papierowej 60 minut przed rozpoczęciem imprezy celem przekazania listy ochronie budynku.
Lista musi zawierać imiona i nazwiska wszystkich gości w kolejności alfabetycznej.
Nie będą wpuszczone osoby wpisane na listę jako „osoba towarzysząca”.
- 2.Zleceniobiorca udostępni lokal zleceniodawcygodzinę/y przed rozpoczęciem imprezy w celu przygotowania dekoracji itp..
- 3.Zleceniodawca musi opuścić lokal wraz z gośćmi do 1 godziny po zakończeniu imprezy. Lokal może nieznacznie różnić się wyglądem od dnia zawarcia umowy do dnia udostępnienia lokalu, ze względu na prace remontowo - modernizacyjne.
- 4.Zleceniodawca może wykorzystać własne urządzenia elektryczne przy realizacji imprezy z zachowaniem przepisów BHP oraz wszelkich innych norm bezpieczeństwa i za zgoda zleceniobiorcy.

§3 Bezpieczeństwo

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się do zapewnienia bezpieczeństwa uczestnikom imprezy oraz przestrzegania wszelkich zapisów organizacyjnych wynikających z niniejszej umowy. Ma również obowiązek zadbać o zapewnienie bezpieczeństwa nieruchomości oraz rzeczy ruchomych udostępnionych przez Loft House Club.
2. Zleceniobiorca zapewnia ochronę wejścia do budynku.
3. Zleceniobiorca zastrzega sobie prawo do wyprowadzenia osób poza teren lokalu, które zachowują się agresywnie oraz niewpuszczenie ich ponownie.
4. Zleceniobiorca może wprowadzić surowsze zasady korzystania z lokalu i zachowania się na imprezie uczestników oraz zwracać ze wszelkimi kwestiami dotyczącymi zachowania porządku i bezpieczeństwa do osób, o których mowa w pkt 2 (pracowników ochrony).
5. Uczestnicy imprezy, którzy nie będą stosować się do poleceń pracowników lokalu i nie ustana w zachowaniu niezgodnym z zakresem niniejszej umowy lub zagrażającym innym uczestnikom, organizatorom lub osobom trzecim oraz nieruchomości i rzeczy ruchomych udostępnionych przez zleceniobiorcę mogą zostać wyprowadzeni poza teren lokalu.
6. Jeśli uczestnicy imprezy i/lub Zleceniodawca będą naruszać postanowienia niniejszej umowy po wcześniejszym upomnieniu, a w przypadku bezpośredniego zagrożenia zdrowia lub życia uczestników imprezy, Zleceniodawców lub osób trzecich lub stanu i bezpieczeństwa nieruchomości (zagrożenie ppoż., dewastacja itp.) bez wcześniejszych upomnień - impreza, o której mowa w par.1 zostanie zakończona, a uczestnicy wyproszeni z lokalu i budynku bez zwrotu kosztów, o których mowa w par.5.
7. Zleceniodawca zobowiązuje się do niestwarzania ryzyka w zakresie ochrony przeciwpożarowej .
Stosowanie rzeczy łatwo rozprzestrzeniających ogień (np. świeczki etc.)
powinno być stosowane z rozwagą i z zachowaniem wszelkich norm bezpieczeństwa.
Stosowanie dodatkowych urządzeń (np. kuchenka gazowa) stwarzających zagrożenie musi być zaakceptowane przez Loft House Club , a takie urządzenia muszą być w trakcie użytkowania pod stałym nadzorem osoby obsługującej, a wyłączone muszą pozostać odpowiednio zabezpieczone przed niepowołanym uruchomieniem lub uszkodzeniem.
8. Zleceniobiorca oświadcza, iż obowiązuje zakaz wnoszenia do na teren lokalu: narkotyków i wszelkich innych niedozwolonych substancji, broni oraz innych przedmiotów i środków mogących zagrozić bezpieczeństwu uczestników i organizatorów imprezy lub osób trzecich.

&4 Odpowiedzialność

1.Zleceniodawca ponosi odpowiedzialność za całość organizacji imprezy okolicznościowej oraz realizację Umowy zgodnie z ustaleniami za wynajem lokalu oraz obsługę imprezy okolicznościowej,w szczególności:

- obsługa organizacyjna zapewniająca ład i bezpieczeństwo uczestników, w tym potwierdzenie tożsamości i zabezpieczenie zgód rodziców uczestników niepełnoletnich;
- obsługa barmańska
- obsługa ochroniarska mająca na celu zapewnienie bezpieczeństwa uczestników
- obsługa DJ-ska

2.Jeśli Zleceniodawca odwoła przyjęcie zadatek przepada.

3.W przypadku odwołania imprezy poniżej 14 dni trzeba pokryć koszty pracownicze oraz lokalowe w wysokości 50%ustalonej kwoty za imprezę.

4.Zleceniobiorca informuje, że w myśl ustawy z dnia 26 Października 1982 roku o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi nie podaje się w lokalu alkoholu osobom nieletnim.

Jednocześnie niepełnoletni uczestnicy imprezy okolicznościowej muszą dostarczyć zleceniobiorcy w dniu imprezy podpisany przez opiekuna prawnego formularz o poniższej treści wraz z numerem telefonu opiekuna:

„Wyrażam zgodę na uczestnictwo mojego syna/córki:.....w imprezie okolicznościowej ,która odbędzie się dniaw klubie LOFT HOUSE przy ul. Gołędzinowskiej 17 w Warszawie. Mam świadomość , że w lokalu będą spożywane wyroby alkoholowe i tytoniowe.
Ponosze wszelka odpowiedzialność za moje dziecko."

&5 Wynagrodzenie

1.W cenę wpisana poniżej wliczone jest:

- obsługa DJ-ska (TAK / NIE) (700 ZŁ)
- obsługa barmańska (TAK / NIE) (700 ZŁ)
- obsługa ochroniarska mająca na celu zapewnienie bezpieczeństwa uczestników
- wynajęcie lokalu na 8h
- sprząatanie

2.Cena wynajmu lokalu:

Z tytułu wykonania niniejszej umowy zleceniodawca,zapłaci zleceniobiorcy kwotę
.....PLN (słownie)złotych
(najpóźniej na godzinę przed rozpoczęciem imprezy.)

3.Zleceniodawca przekaze tytułem zadatku kwotę w wysokości 1000 zł,która zostanie wpłacona niezwłocznie,nie później niż w terminie 3 dni od podpisania umowy na konto podane przez zleceniobiorcę lub gotówka.

Zadatek zostaje wliczony do kwoty wskazanej w pkt 2.

§6

Do spraw nieuregulowanych w niniejszej umowie,mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy prawa,a w szczególności przepisy kodeksu cywilnego.

§7

Spory wynikłe w związku z realizacją powyiszej umowy Strony będą rozstrzygane przez właściwy sąd powszechny.

§8

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach,po jednej dla każdej ze stron.

W imieniu zleceniobiorcy umowę zawarł:

Podpis zleceniodawcy: